

Communiqué de Presse

Rennes, le 3 décembre 2014

Le Groupe GIBOIRE installe COFELY AXIMA sur 7.800 m² à Nantes



Immeuble VEO –EuroNantes

Le Groupe GIBOIRE a été retenu pour l'installation de COFELY AXIMA, acteur majeur du génie climatique, de la réfrigération et de la protection incendie, filiale du Groupe GDF SUEZ, dans son immeuble VEO sur 7.800 m² au sein du quartier d'affaires EuroNantes.

VEO accueillera 600 collaborateurs de COFELY AXIMA, basés auparavant sur l'île de Nantes. Les équipes, tant opérationnelles que fonctions support, devraient emménager au mois de mai 2015.

L'immeuble VEO réalisé par le Groupe GIBOIRE est un bâtiment nouvelle génération conçu selon les dernières normes de performance énergétique :

- traitement d'air et climatisation avec ventilation double flux – réalisé par COFELY AXIMA,
- isolation thermique par extérieur avec bardage en inox,
- coûts de chauffage maîtrisés avec sous station de chauffage urbain,...

Pour Benoît MALO, Directeur adjoint du Pôle Projets & Réalisations de COFELY AXIMA, en charge de ce projet, « cet emménagement accompagne la croissance de nos activités. Il fait également écho à notre engagement de réduire les dépenses énergétiques de notre parc immobilier, en lien avec notre signature en mai dernier de la Charte pour l'efficacité énergétique des bâtiments tertiaires, à l'initiative du Plan Bâtiment Durable. »

Michel GIBOIRE, Président du groupe éponyme, observe que « grâce à la conception très novatrice de ce bâtiment, nous répondons aux attentes de COFELY AXIMA, tant par l'emplacement, avec une adresse incontournable à deux pas du centre-ville et de la gare TGV, que par la qualité environnementale du bâtiment, qui va bien au-delà des standards de la construction. Présent depuis une vingtaine d'années à Nantes, notre groupe continue sa dynamique de développement en s'efforçant de signer les meilleures adresses pour nos clients en bureaux et en logements ».

A la proue du développement urbain d'EuroNantes, l'ensemble de bureaux « VEO » représente une surface utile de 12.800 m² sur trois bâtiments. Les surfaces de plateaux modulables s'étendent de 230 à 2.000 m². Il reste 5.200 m² disponibles.

A propos du Groupe GIBOIRE

Une histoire de famille depuis près d'un siècle. En l'espace de trois générations, se développe une entreprise dans le grand ouest qui a toujours su allier savoir-faire et sérieux, engagements et valeurs. L'activité du groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière, habitation, gestion locative, biens d'exception, entreprise, commerce. Avec 700 logements neufs et 15.000 m² de bureaux construits chaque année en Bretagne et en Pays de la Loire, le groupe Giboire est un acteur référent de ce marché. Emplacements et construction de qualité, architectures originales et finitions soignées, respect des engagements constituent le socle des valeurs portées par un groupe familial et indépendant.

Pour en savoir plus : giboire.com