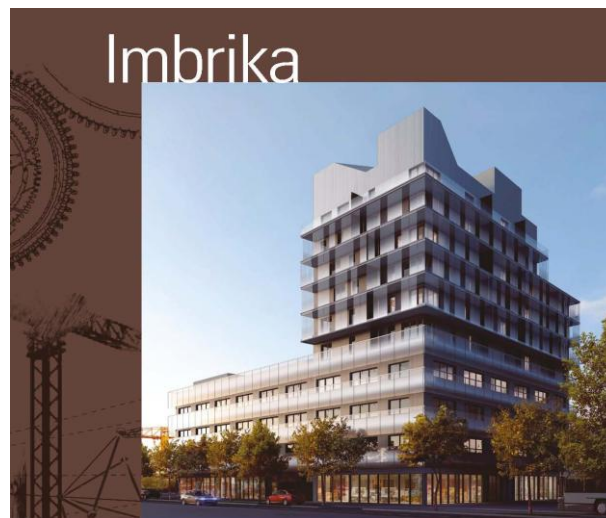


« IMBRIKA » : au cœur du quartier de la création à Nantes

Une nouvelle forme d'habitat atypique



Le groupe GIBOIRE annonce le lancement du projet IMBRIKA, ensemble immobilier superposant commerces, bureaux et logements au cœur du quartier de la création sur l'île de Nantes. Conçu par le cabinet d'architectes Brenac et Gonzalez, cet édifice audacieux, à deux pas de tous les services, réinvente les usages : 30 appartements du T1 au T5 (R+4 au R+9), 4 maisons ateliers (à partir de 80 m²) et 2 700 m² de bureaux et de commerces. Livraison prévue au 3^{ème} trimestre 2015.

L'île de la création, territoire de confluences

Face au quai de la Fosse, sur la rive gauche de l'Estuaire, se niche IMBRIKA. Les logements privatifs sur les étages supérieurs offrent à ses habitants une vue imprenable sur la Loire et le centre historique. Sur le site des anciens chantiers navals, le quartier de la création a pris place en conciliant mixité des fonctions et des usages.

Bien vivre dans sa ville

« Ce projet est un concept d'immeuble hybride qui rapproche les usages : activités, commerces, logements. Le traitement d'IMBRIKA s'inscrit dans l'évolution de l'habitat de demain auquel nous devons répondre. Ces nouvelles exigences permettent la coexistence de différents habitats au sein d'un même programme, certifié RT 2012. Le groupe GIBOIRE est un acteur majeur de la ville de Nantes. Présent depuis une vingtaine d'années sur ce territoire, le groupe continue sa dynamique de développement en lançant de nombreux programmes de logements et de bureaux à Nantes et dans sa métropole. » déclare Michel GIBOIRE, dirigeant du groupe éponyme.

A propos du Groupe GIBOIRE

Depuis 90 ans, le Groupe GIBOIRE conjugue avec succès l'ensemble des métiers de l'immobilier dans le Grand Ouest :

- Promoteur, constructeur de logements neufs en milieu urbain et en bord de mer
- Aménageur lotisseur de terrains à bâtir
- Créateur d'espaces de bureaux, commerces et services
- Investisseur et partenaire financier
- Commercialisateur
- Gestionnaire de patrimoine

Pour en savoir plus : www.giboire.com

