

## Communiqué de Presse

Rennes, le 22 juin 2016

### NOUVEAU : lancements de « CLOS SAINT-ELOI » à Acigné (35) et du « PALERME » à Saint-Erblon (35)

*Deux nouveaux programmes neufs à taille humaine en cœur de bourgs*



#### *Programme immobilier neuf « CLOS SAINT-ELOI » à Acigné*

Le Groupe GIBOIRE annonce le lancement du nouveau programme immobilier neuf « [CLOS SAINT-ELOI](#) » à Acigné (35).

Cette nouvelle réalisation à taille humaine est composée d'un collectif de 15 logements, d'une maison réhabilitée de deux appartements et d'une maison de ville.

Suivant une architecture sobre et contemporaine, l'architecture de CLOS SAINT ELOI « épouse » l'esprit village d'Acigné. Parements de pierres de schiste et habillage de béton matricé lasuré respectant l'histoire des lieux.

*« L'ensemble du projet prend la forme d'un L et vient s'articuler autour de la maison de maître conservée, tout en laissant une transparence vers le jardin clos du cœur d'îlot. Le traitement paysager est particulièrement soigné et respecte la biodiversité du site ». Architectes Clenet-Brosset-BNR.*

Livraison : 4<sup>ème</sup> trimestre 2018 – Appartements du T2 au T5

#### **A propos du Groupe GIBOIRE**

*Une histoire de famille depuis près d'un siècle. En l'espace de trois générations, se développe une entreprise dans le grand ouest qui a toujours su allier savoir-faire et sérieux, engagements et valeurs. L'activité du groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière, habitation, gestion locative, biens d'exception, entreprise, commerce. Avec 700 logements neufs et 15.000 m<sup>2</sup> de bureaux construits chaque année en Bretagne et en Pays de la Loire, le groupe Giboire est un acteur référent de ce marché. Emplacements et construction de qualité, architectures originales et finitions soignées, respect des engagements constituent le socle des valeurs portées par un groupe familial et indépendant.*

Pour en savoir plus : [giboire.com](http://giboire.com)



*Programme immobilier neuf « LE PALERME » à Saint-Erblon*

Le Groupe GIBOIRE annonce le lancement du nouveau programme immobilier neuf « LE PALERME » à Saint-Erblon (35), à dix minutes de Rennes.

Cette nouvelle réalisation à taille humaine est composée de 30 logements du T2 au T4 + des commerces. Élégante, la résidence est marquée par un jeu de matières agrémenté de loggias et de terrasses qui y apportent du rythme. Des enduits clairs et aux teintes couleur brique ponctuent cette résidence à l'architecture contemporaine.

*« L'écriture architecturale s'appuie sur l'échelle de la maison de ville et du petit collectif. La résidence offre une architecture aux matériaux contemporains, aux couleurs douces qui invitent à la quiétude et à la sérénité ». Architectes PEOC'H RUBIO.*

Livraison : 4<sup>ème</sup> trimestre 2018 – Appartements du T2 au T4