

## Communiqué de Presse

Rennes, le 20 octobre 2015

### NOUVEAU : lancement de la résidence LA NOE à Vannes

*Le calme en cœur de ville. 45 appartements du T2 au T5*



Le Groupe GIBOIRE annonce le lancement du programme « LA NOE » situé rue Jean Martin à Vannes, à 600 mètres du port.

La résidence « LA NOE » est une véritable perle rare, conciliant le calme d'une résidence préservée par ses murets de pierre au sein d'un paisible quartier et l'attractivité immédiate du centre-ville animé à quelques minutes. L'écriture architecturale volontairement très contemporaine offre la liberté de créer de très grandes ouvertures donnant sur des espaces extérieurs importants, véritables pièces à vivre supplémentaires. LA NOE est une résidence sculpturale de 45 appartements dont les subtils jeux de volumes blancs sont animés par des compositions de verre et de bois. Et à l'intérieur, le plaisir d'habiter au quotidien dans des espaces bien pensés, généreusement ouverts sur leur environnement. Le travail sur l'orientation du bâtiment et les expositions (Est/ouest) permet à tous les appartements de profiter du soleil et des magnifiques éclairages propres au Golfe du Morbihan.

Démarrage du chantier prévu au 2<sup>ème</sup> trimestre 2016. Livraison : 1<sup>er</sup> trimestre 2018.  
Ce projet est conçu par STUDIO O2 architecture.

#### A propos du Groupe GIBOIRE

*Une histoire de famille depuis près d'un siècle. En l'espace de trois générations, se développe une entreprise dans le grand ouest qui a toujours su allier savoir-faire et sérieux, engagements et valeurs. L'activité du groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière, habitation, gestion locative, biens d'exception, entreprise, commerce. Avec 700 logements neufs et 15.000 m<sup>2</sup> de bureaux construits chaque année en Bretagne et en Pays de la Loire, le groupe Giboire est un acteur référent de ce marché. Emplacements et construction de qualité, architectures originales et finitions soignées, respect des engagements constituent le socle des valeurs portées par un groupe familial et indépendant.*

Pour en savoir plus : [giboire.com](http://giboire.com)