

**LES FOLIES DE L'ERDRE : la vie de château au bord de l'Erdre**  
**NOUVEAU à Nantes- Chemins de l'Eraudière**



Cabinet BLANCHARD MARSAULT PONDEVIE - perspective BATIMAGE

Le groupe GIBOIRE annonce le lancement du projet LES FOLIES DE L'ERDRE, nouvelle résidence contemporaine imprégnée de l'histoire nantaise au cœur du quartier de l'Eraudière. Située dans un parc paysager exceptionnel descendant en pente douce sur l'Erdre, cette résidence est constituée de quatre petits immeubles bas, ouverts sur des larges balcons et terrasses, nichés dans la verdure.

Côté rue, la façade sobre s'intègre au mur de clôture du château de l'Eraudière en pierre enduite à la chaux. Côté parc, les autres petits ensembles s'ouvrent largement sur de vastes terrasses et balcons généreusement plantés afin de fondre le projet dans la végétation et d'offrir des points de vues uniques sur le parc et les bords de l'Erdre.

Conçu par l'architecte BLANCHARD MARSAULT PONDEVIE, ce programme immobilier comprend 35 logements exceptionnels du T1 bis (37 m<sup>2</sup>) au T6 (150 m<sup>2</sup>)  
Livraison prévue fin 2015.

Pour en savoir plus : [www.giboire-promotion.com](http://www.giboire-promotion.com)

**A propos du Groupe GIBOIRE**

*Une histoire de famille depuis près d'un siècle. En l'espace de trois générations, se développe une entreprise dans le Grand Ouest qui a toujours su allier savoir-faire et sérieux, engagements et valeurs. L'activité du groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière, habitation, gestion locative, biens d'exception, entreprise, commerce.*

*Soucieux de la qualité des projets tant sur le plan architectural qu'environnemental, le groupe Giboire est un acteur immobilier responsable.*

*A ce jour, la famille Giboire est entourée de plus de 180 collaborateurs, hommes et femmes, investis de la même énergie au service de l'immobilier de demain.*

*En savoir plus : [giboire.com](http://giboire.com)*